

Memorandum o spolupráci

medzi

Mesto Nitra
Štefánikova trieda 1, 949 01 Nitra,
V zastúpení Marek Hattas, primátor
prostredníctvom
Nitrianska investičná, s. r. o.
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
V zastúpení Ing. František Refka, konateľ
(ďalej len „Mesto“)

a

Slovenská Volejbalová Federácia
Junácka 6, 832 80 Bratislava, IČO 688819, DIČ 20208989946
V zastúpení Bc. Martin Krašenič, prezident SVF
(ďalej len SVF)

a

Slovenská Boxerská Federácia
Dr. Vladimíra Clementisa 3222/10, 821 02 Bratislava, IČO: 31744621
V zastúpení Tomáš Kovács, prezident SBF
(ďalej len SBF)

a

Box Club Stavbár Nitra
Chrenovská 16, 949 01 Nitra, IČO: 37859579, DIČ: 2022710701
V zastúpení Ing. Tibor Hlavačka, štatutár
(ďalej len „BCS Nitra“)

a

MODERGYM, o. z.
Farská 3, 949 01 Nitra, IČO: 42427223
V zastúpení Mgr. Zuzana Vilčeková, predseda o. z.
(ďalej len „Modergym“)
(spolu SVF, SBF, BCS Nitra a Modergym s Mestom ďalej len „Účastníci“)

**v oblasti rozvoja športu, budovania športovej infraštruktúry a podpory mládeže,
a šírenia dobrého mena Nitry**

I. Úvod

V zmysle spoločného cieľa budovania športovej infraštruktúry v Nitre a vytvárania podmienok pre šport v Meste Nitra sa Účastníci dohodli na tomto memorande.

II. Všeobecné podmienky pre spoluprácu

Účastníci sa zaväzujú spolupracovať za účelom vybudovania novej multifunkčnej športovej haly. Účastníci si uvedomujú potrebu spolupracovať za účelom vybudovania novej športovej haly, nakoľko sa javí, že ani jeden z Účastníkov nebude v dohľadnom čase schopný vybudovať novú multifunkčnú športovú halu na vlastné náklady.

Zároveň si Účastníci uvedomujú potrebu zahájiť kroky smerujúce k realizácii zámeru vybudovania novej športovej haly z dôvodu, že v dohľadnej dobe by mali byť dostupné dotácie na budovanie športovej infraštruktúry z Fondu na podporu športu, ako aj z dôvodu, že Nitra je centrom reprezentácie pre družstvá Slovenskej republiky v boxe a centrum reprezentácie mládežníckych volejbalu, ako aj úspešného klubu modernej gymnastiky. Dôležitým faktorom prípravy vo výstavbou novej haly.

Toto memorandum je pripravené v záujme dosiahnutia spoločného cieľa Účastníkov, ktorým je vybudovanie novej športovej infraštruktúry a zabezpečenia kontinuálneho tréningového procesu športovcov v Nitre. Spolupráca bude usmerňovaná v rámci slušnosti a vzájomnej dôvery. Účastníci sa zaväzujú, že urobia všetko pre to, aby spolupráca bola úspešná. SVF, SBF a Modergym Nitra poverujú BCS Nitra v zastúpení Ing. Tiborom Hlavačkom prípravou a realizáciou výstavby haly.

Účastníci spoločne deklarujú, že potrebujú nové priestory pre potreby športovcov pôsobiacich v oblasti boxu, volejbalu a modernej gymnastiky, že sú pripravené platiť nájom za pozemky pod halou, že sú pripravené halu vyťažiť svojimi kapacitami, ako aj tréningami a zápasmi a že sú pripravené spolupracovať pri rozdelení času tréningov a zápasov v hale. Účastníci ďalej spoločne vyhlasujú, že na základe vzájomnej dohody je možné vybudovať túto multifunkčnú športovú halu takým spôsobom, že bude v nej možné prevádzkovať minimálne tri spomenuté športy, teda, box, volejbal a modernú gymnastiku.

Účastníci ďalej vyhlasujú, že budú spolupracovať pri žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu, pričom si vzájomne poskytnú všetku potrebnú súčinnosť.

Mesto víta záujem Účastníkov o vybudovanie novej multifunkčnej športovej haly, ktorá má potenciál aj zvýšiť voľnú kapacitu v Mestskej športovej hale na Klokočine, čo môže pomôcť ostatným klubom pôsobiacim v Nitre.

Účastníci sa dohodli, že nová multifunkčná športová hala musí byť realizovaná takým spôsobom, že jej vnútorná výška bude minimálne 11 metrov a to za účelom splnenia športovo-technických noriem pre športy uvedené v tomto memorande.

Mesto vyhlasuje, že sa zaväzuje nájsť vhodný pozemok (ďalej len „**pozemok**“), za účelom výstavby a prevádzky tejto novej multifunkčnej športovej haly na základe dlhodobej nájomnej zmluvy, pričom Mesto bude mať po uplynutí trvania nájomnej zmluvy predkupné právo na odkúpenie tejto multifunkčnej športovej haly za 1 EUR (slovom: jedno euro). Ako najvhodnejšie pozemky sa v súčasnosti javia pozemky spoločnosti Nitrianska investičná v športovom areáli, kde sa nachádza aj futbalový a hokejový štadión, ako aj zápasnícka hala.

III. Realizácia spolupráce

Účastníci podpisujú Memorandum za tým účelom, aby BCS Nitra nadobudol právny titul k zahájeniu činností smerujúcich k realizácii projektu ako takého, prípravy projektovej dokumentácie, prípravy podkladov na žiadosť k dotácii z Fondu na podporu športu a zlepšovanie podmienok pre šport v Nitre. Ďalej sa účastníci dohodli, že BCS Nitra bude prevádzkovateľom haly na základe budúcej vzájomnej dohody, po zohľadnení všetkých vkladov účastníkov do realizácie haly.

Preto sa vedení spoločným záujmom prispievá k rozvoju športu v Meste Nitra Účastníci dohodli na podpise tohto memoranda s nasledujúcimi povinnosťami Účastníkov:

1. BCS Nitra deklaruje, že:

1. Má záujem uzavrieť s Mestom nájomnú zmluvu na pozemok do kolaudácie športovej haly v súlade s predpismi Mesta Nitra;
2. Má záujem uzavrieť s Mestom dlhodobú nájomnú zmluvu na pozemok;

3. Má záujem uzavrieť s Mestom Nitra zmluvu na základe ktorej bude Mesto Nitra bude mať po uplynutí nájomnej zmluvy v zmysle predchádzajúceho bodu predkupné právo na odkúpenie haly za symbolickú sumu;
4. Sa zaväzuje zabezpečiť prípravu projektovej dokumentácie k športovej hale;
5. Sa zaväzuje požiadať o dotáciu z Fondu na podporu športu na výstavbu športovej haly;
6. Sa zaväzuje zabezpečiť profesionálnu prevádzku športovej haly počas platnosti nájomnej zmluvy;
7. Sa zaväzuje koordinovať prípravu projektovej dokumentácie k športovej hale s ÚHA Mesta Nitra,
8. Je pripravený vyčleniť v čase od 10:00 do 15:00 priestor v športovej hale pre potreby výchovy žiakov mestských škôl, a zabezpečiť aspoň jedného trénera, ktorý by mohol odborne viesť telesnú výchovu žiakov mestských škôl,
9. Prijíma poverenie od subjektov Memoranda a zabezpečí výstavbu haly

2. Mesto deklaruje, že:

1. Je pripravené hľadať vhodný pozemok na výstavbu multifunkčnej športovej haly a následne ho v súlade s predpismi Mesta Nitra prenajať BCS Nitra;
2. Je pripravené zväziť ručenie pozemkom pod halou za BCS Nitra za účelom garantovania výstavby tejto haly, a to najmä z dôvodu, že Mesto si takýmto spôsobom bude môcť zabezpečiť vlastnícke právo k multifunkčnej hale;
3. Zabezpečiť súčinnosť ÚHA pri koordinovaní prípravy projektovej dokumentácie k športovej hale.

IV. Záver

BCS prijíma poverenie od subjektov Memoranda a zabezpečí prípravu a realizáciu výstavbu haly.

Toto Memorandum môže byť zmenené alebo dopĺňané len vo forme písomných dodatkov podpísaných všetkými účastníkmi.

Memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu všetkými stranami.

Memorandum je vyhotovené v troch vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie pre Klub a jedno vyhotovenie pre Mesto, z ktorých každé má rovnaké znenie a platnosť.

V Nitre, dňa: 24.2. 2021

za Mesto Nitra
Marek Hattas, primátor

za MODERGYM, o. z.
Mgr. Zuzana Vlčeková

za SBF
Tomáš Kovács, prezident

Pavol Hlaváčik, prezident ÚHA SBF

P. Hlaváčik



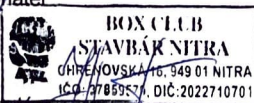
Nitrianska investičná, s.r.o

Mestský úrad v Nitre

Štefánikova 60, 950 06 Nitra

za spoločnosť Nitrianska investičná, s.r.o.
Ing. František Refka, konateľ

za Box Club Nitra
Ing. Tibor Hlavačka, štatutár



za SVF
Bc. Martin Kraščeníc